

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ה בתמוז התשע"ו
31 ביולי 2016
סימוכין: 214876

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 31/07/16

משתתפים:

מר מרדכי אלישע, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר ועדה
עו"ד אלי רוזנפלד, לשכה המשפטית משרד האוצר, יועץ משפטי
מוזמנת:
גב' ליאור בראון, רפרנטית בטחון, אגף התקציבים משרד האוצר

הנושא: משרד האוצר

החלטת ועדת המכרזים מיום 29/05/16
נתקבל בוועדת הפטור ביום 13/06/16
השלמות מיום 6/7/16

בקשה מסי: 581786

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם מר איציק בכר מחברת 4D vision LTD לצורך מתן שירותי ייעוץ כלכלי בנושא מעבר צה"ל לנגב, לתקופה של שנה מיום 1/12/16 ועד ליום 30/11/17, בתוספת שתי תקופות אופציה בנות שנה כל אחת, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש:

1,500,000 ₪ כולל מע"מ לכל התקופה כולל מימוש האופציות.

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם איציק בכר מחברת 4D vision LTD, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה של שנה אחת בלבד או עד לבחירת זוכה לפי המוקדם מביניהם. כאשר במהלך שנה זו, היחידה המקצועית תפעל לסיום ההליך. הייעוץ יהיה בנושאי מעבר צה"ל לנגב ובנושא מכרז קריית התקשוב בלבד.

היקף ההתקשרות המאושר:

500,000 ₪

הערות ונימוקים:

1. המשרד מבקש להתקשר עם מר איציק בכר מחברת 4D vision LTD על פי תקנה 3(4)(ב) לתח"מ, לתקופה של שנה מיום 1.12.16 ועד 30.11.17, ולשתי תקופות נוספות בנות שנה השמורות למשרד כאופציה, על סך 1,500,000 ₪ כולל מע"מ.
2. ביום 8.3.10 נחתם הסכם עם היועץ באישור ועדת הפטור לשם מתן שירותי ייעוץ כלכלי בנושא מעבר צה"ל לנגב מתוקף תקנה 5(א)(2) לתח"מ. תוקף ההתקשרות שנה מיום חתימת ההסכם בסך 700 אלשי"ח כולל מע"מ, ובנוסף אושרו שתי תקופות אופציה בנות שנה ובסך 700 אלשי"ח כל אחת. סך הכל 2,100,000 ₪ לכל התקופה.
3. בנוסף להתקשרות המקורית, המשרד הרחיב את ההתקשרות מספר פעמים כמפורט בפרוטוקול.
4. הפרויקטים בהם מר בכר מייעץ:
 - א. מעבר בסיסי התקשוב מצריפין ורמת גן לקריית התקשוב בבאר שבע.
 - ב. מעבר בסיסי מודיעין מגלילות וגבעתיים לצומת קית-עומר.
 - ג. מימון PFI – התקשרות במכרז עם זכיין לצורך הקמה ותפעול הבסיסים למשך 25 שנה.
 - ד. פרויקט שוה"ם 3 – שיווק הקרקעות המתפנות, והקמת פרויקטים חדשים אליהם יועתקו יחידות נוספות המתפנות כתוצאה ממעבר צה"ל לנגב.
 - ה. בקרה על התקדמות הליך פינוי המחנות.
5. פעילות המשך צפויה:
 - א. בחינת בקשות והבהרות שנוגעות למכרז קריית התקשוב.
 - ב. מעבר על הערות מטיוטות פרקי המכרז של קריית המודיעין.
 - ג. בקרה שוטפת על ועדת המכרזים בפרויקט שוה"ם 3.
6. לפי הבקשה מדובר במהלך רחב היקף הכרוך בפינוי של 6 בסיסים מרכזיים והקמת למעלה מ-10 פרויקטים קולטים. ישנו ממשק עם גורמים רבים ועלות תקציבים של קרוב ל-20 מיליארד ₪. על כן, נדרשת מעורבות גבוהה בהליך, היכרות מעמיקה עם הפרטים ועם הנעשה בשטח על מנת לנטר

בעיות וחסיים. התהליך נפרש על פני תקופה ארוכה ונכון לעכשיו נמצא בשלבים קריטיים. לאור כל זה, מבהירים בבקשה, כי יש לוודא באופן מיטבי כי עמדות משרד האוצר נשמרות במסגרת עבודת ועדת המכרזים בפרט והעבודה על הפרויקט בכלל.

7. לחלן נימוקי הבקשה להמשך ההתקשרות :

- א. הפעולות הנוספות שעל היועץ לבצע הן חלק בלתי נפרד מהפרויקט.
 - ב. היועץ וצוותו מכירים את הפרויקט על בוריו.
 - ג. היועץ מכיר את כל הסיכומים וההליכים שבמסגרת הפרויקטים ונדרשים להוצאתם לפועל.
 - ד. הכשרת יועץ חדש תוביל לאובדן ידע ולעיכוב בפרויקט שמשמעה דחייה של שיווק הקרקעות.
 - ה. ליועץ הועמד, באופן חריג, משרד בקריה עם נגישות למערכות המחשב הצה"ליות. ההסכמה נבעה בזכות זהותו הפרסונלית ומעמדו במערכת הביטחון. בנוסף, היועץ רשאי לקבל את כל החומרים כולל המסווגים ביותר. החלפת יועץ תהיה תלויה באישור משרד הביטחון.
8. בבקשה צוין במפורש כי ככל שיידרש ייעוץ בפרויקטים חדשים, הדבר יעשה במסגרת הליך מכרזי חדש.
9. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
10. מר יוני טייב, רפרנט ממשל ומינהל, בחוות דעתו מיום 7 ביולי 2016, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

עו"ד אלכסנדר זינגלד

רו"ח אלן ביתן

מר מרדכי אלישע

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

תאריך

8/8/16